

こころの通う家づくり
さらさらハウス
子どもがのびのび育つ家

Welcome to our new house!

OPEN HOUSE開催

2/13(土)・14(日)

開催時間 / 10:00 ~ 16:00



さらさらハウスの家づくり

Sarara House no Sedukuni

さらさらハウスは例えるならセレクトショップです。お客様の感性で選択した本当に欲しいと思える住まいをご提案します。高い買い物だからこそ、「センスの良い品そろえのセレクトショップ」のように誠実な値段で自分の気に入ったものをアレンジできたり...
そんなところやあれいおうれいですよね。暮らしをオリジナルの新しいおうちでご提供します。

注文建築
自由設計
責任施工

リノーム
増改築
リノベーション

アタカー
住宅風歴
維持管理

「家」って疑問や不安がいっぱい。

家族の生活を支えて、命を守る大切な住まい。不安を残したままでの建築「後悔するもどきなるかも...」
まだおしゃべりとお悩みを解決してみましょう。
住まいづくりのあれこれを楽しみお話しませんか？
土地探し、住宅ローン、新築、改築。
住まいに関わるなんでもご相談承ります。



みどころ 必見POINT

- WB工法 家ごと丸ごと空気清浄器
- 適所収納 こたわりの造作収納
- 冬の負担少 雪降るしの無い家
- インナーバルコニー どんが天気でも物干しOK
- 住宅の資金って？ 失敗しない住宅ローン



施工例

さらさらハウスの取り組み 子どもたちに残せる財産 〜いつまでも価値あるマイホームを〜

通気断熱WB工法で家族の健康と家の健康を守る信頼と自信の住まいです

1970年代後半から1980年代前半にかけての日本では、世界的に見ても短命です。戦後の日本の住宅づくりの基本となっていた「建つは壊す」の消費型社会から、「いっしょに暮らす」の「住み継ごう」という社会への大きな転換の時を迎えています。

日本での木造建築が建築方法やメンテナンスにより100年...1000年建ち続けることが可能だといふ多くの建造物が証明されています。

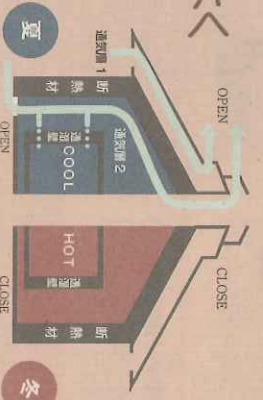
社会貢献という観点から、見ても住むは寿命を延ばすことにより、資産価値の維持と向上や二酸化炭素の削減、産業廃棄物削減、省エネ化を実現できます。

また、私たちは大切な子どもたちに受け継ぐことが出来る「財産」という観点からも、子育て世代のみならずには特に、頑強構造で、数世代にわたる住み継ぐ住宅の長寿命化を促進しています。

皆さまと協力し維持・補修、メンテナンスを行うことで「ずっと安心」してお住まいいただけることを約束します。

通気断熱WB工法』で冬は断熱、夏は風通しよく

通気断熱WB (ダブルガラス) 工法』とは、家の周りに通気層を設けて内の気温をコントロールするシステム。冬は暖房した空気を逃さないよう気口を閉じ、夏は通気口空けて無駄な熱を排出する。通気口は熱を感じて伸縮する形状記憶合金によって、気温に応じて自動で開閉します。いは家自身が呼吸をしているような状態です。電気を使わない地球と人に優しいエコな仕組みです。



MAP 米沢市通町4丁目8番2



WB工法からはじまる安心快適ECO住宅

0238・27・1171

山形県米沢市大学三沢1447

さらさらハウス 検索

聞きたいこと、知りたいこと 私におたずねください。

さららハウスではお客様の住まいづくりのご不安や悩みと一緒に解決し、一つ一つ確認しながら住まいのご提案を致します。お客様の立場から思いやご希望を共有し、満足度の高い住まいを実現いたします。

【建ててからが本当のお付き合い】を motto に地域密着型の活動を行っています。お客様のお役に立てることが一番のやりがいです。

代表 皆川 正春



私が女性目線でご提案しました！

今回のお住まいは、ご夫婦が共働きの為、少しでも家事を楽に出来る動線はもちろん、お好きなお酒も楽しめるように、LDKにカウンターをもうけ、くつろぎの空間を演出する照明にもこだわりました。そして、お仕事のお忙しい中、打合せの時間を作って頂き、感謝の気持ちでいっぱいです。これからはこのお家からご家族様の幸せが未永く続きますように願っております。



コーディネーター 鈴木 智寿

私が現場の責任者です。

お施主様と打合せをメインに行うのは、社長や鈴木さんですが、現場に入る私たちにもお施主様の思いや希望が伝わりたくて、お施主様に対する思いは社長たちと変わりません。一生に2度とないかもいれない家づくり。そのことを踏まえ私たちは毎日現場に入ります。安心して家を建ててほしい、ミナガワ建設に頼んで良かったと思っていただければ幸いです。お引渡の時期が少し間に合わず申し訳ありませんでしたが、これからこの家でご家族の幸せとお過ごしください。

棟梁 齋藤 茂



ご家族の笑顔のために、「家づくり」と一緒に「想い出づくり」をしています。

さららハウスでは「おもてなし」の心を込めて、家づくりを通じて「想い出づくり」も大切にしています。たとえば、大きな梁に家族でメッセージを入れたり手形を残したり。時を経てリフォームした際など、この梁を見て家族が家づくりを笑顔で振り返ることが出来ます。家づくりの過程もお客様と一緒に楽しみたい。家が完成していく様子を見ているときの期待いっぱい笑顔、これからの生活を思い描く笑顔。そんなお客様の笑顔がたくさん見られるように、心を込めて家づくりをしています。



引き渡しには記念のテーマカットも。こうして家づくりの思い出が増えていきます。

ボケの手形、次に見る時には「小さかったな」と感じるのかな。成長を感じられる、そんな楽しみも。



家づくりが終わってからも、定期的に家で不便がないかお伺いします。

小さな子どもたちも一緒に楽しめ家づくり。それがさららハウスが大切にしている笑顔のある家づくりです。



完成までつくるヒトの顔が見える。地元密着の工務店で。

リアルサイエンスの家づくりを感してもらうために、モテハウスではない、実際の注住宅見学会を随時開催。



さららハウスの上構式は昔ながらの上構式。一緒に忘れられない想い出づくり。

さららハウスの家づくりの現場にはいつも子どもたちの顔があふれています。



日付、手形と一緒にいただきたい家づくりを振り返るメッセージ「みんなに感謝」。この言葉を励みに頑張っています。

第三者の専門家より構造士つかりしているか、検査してもらいます。信頼、納得できる家づくりをしています。

さららハウスは家づくりを一つひとつ納得して進められるから安心で分かりやすい

さららハウスの住宅は実際の建築現場をご覧いただいて、さまざまな打ち合わせを経て、設計図面が完成します。そして、着工を迎えますと、お客様のオリジナルの家が出来上がっていくわけですが、さて、具体的にどのような道筋をたどっていくのでしょうか？ここでは、想い出のお写真とともに、その心躍るプロセスをわかりやすく紹介します。そして、永いおつきあいがここから始まります。

STEP 1

プラン・イメージを見る

なんの家が良いか？希望通りの家になるの？どうやって建てていくの？どんなデザインの家があるの？子供が増えたら対応できる？ペンフレットが見たいだけで営業されるのはイヤ...

STEP 2

実際の建物を見る

なんの家が良さそうだけど、実際はどうなんだろう？構造はしっかりしているの？本当に長持ちするの？こだわりは実現できるの？しつこい営業されないの？

STEP 3

ローンシミュレーション

自分は一体いくら借りられるの？勤続年数が短くても借りられる？ローンを支払い続けるのが不安...

STEP 4

プランニング・土地探し

希望の間取りはできる？望みの家はどんな土地がいいの？不動産屋に行くのが不安...

STEP 5

建築開始

工事期間は？現場はいつでも見られる？変更はいつまでできる？

STEP 6

完成・引渡し

アフタサポートや保証はどうなっているの？何かがあったときの対応は？

STEP 7

見学会に参加

家づくりを考えたおられる方はぜひ実際の建物を見たいですね。家づくりの担当の家の内面が分かりやすいです。

STEP 8

資料請求・お問い合わせ

悩みに合わせた家づくり役立ちの小冊子をご用意しています。疑問はまずご相談ください。

STEP 9

資金計画セミナーに参加

建物を気に入った方は、いくら借りられるのか、毎月いくらの支払いで家が建てられるのか、同時開催のセミナーに参加して勉強しましょう。

STEP 10

プラン依頼

土地のご紹介から、土地のリサーチまで、先にお家のイメージを相談しておくと土地の探し方も少し変わります。

STEP 11

お施主様コメント

家を建てる時決めた時に知人や周りの「ロコミ」でミナガワ建設さんがいいと聞き、話を伺ったのが始まりでした。

STEP 12

お施主様コメント

皆川社長の人あたりの良さと鈴木さんの明るい笑顔が印象的でした。そして何よりも WBI法という耳にした事にもない工法に感動。これから何十年と住んでいく上で「家自身が呼吸している」というのが決め手となり、この度ミナガワ建設さんをお願いする運びとなりました。

あなただけの「家づくり」。私たちが全面サポートいたします！