

沖郷さららタウン（建築条件付宅地分譲地）

分譲地概要

- 名称/ 沖郷さららタウン
- 所在地/ 南陽市高梨字宮之前 9 3 3 - 3 7 他
- 交通/ JR赤湯駅より車で5分
赤湯バイパス川西・赤湯方面出入口インターより車で2分
- 総区画/ 6区画
- 今回販売区画/ 1区画
- 販売価格/ 3,700,000円
- 敷地面積/ 211.03㎡（63.83坪）
- 用途地域/ 無指定地域
- 地目/ 雑種地
- 建ぺい率/ 60%
- 容積率/ 200%
- 道路幅員/ 私道 5.5m
- 設備/ ・上水道：公営 ・下水道：合弁浄化槽
 ・電気：東北電力 ・ガス：個別プロパン
- 取引形態/ 売主 株式会社ミナガワ建設

* 建築条件付とは

本分譲は販売開始後の土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しなかったことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙になり、受領した金銭は全額無利息でお返しします。